

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКОЕ ПАССАЖИРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ № 5»
(АО «КПАТП № 5»)

ПРИКАЗ

28.12 2024 г.

№ 151

Об утверждении цен (тарифов)
на оказываемые услуги

В соответствии с положениями Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», руководствуясь Уставом акционерного общества «Красноярское пассажирское автотранспортное предприятие №5» (далее – Общество), утвержденного постановлением администрации города Красноярска от 25.10.2024 № 1019:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 06.12.2024 преysкурaнт цен (тарифов) на платные услуги, оказываемые АО «КПАТП № 5» согласно приложению к настоящему приказу.
2. Разместить информацию о стоимости на платные услуги на официальном сайте Общества.
3. Специалистам, участвующим в подготовке документов на предоставление платных услуг руководствоваться настоящим приказом.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор АО «КПАТП № 5»



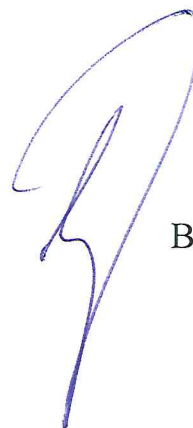
В.В. Леднев

**Прейскурант цен (тарифов) на платные услуги, оказываемые
АО «КПАТП № 5»**

Наименование услуги	Тариф, руб. (без НДС)
Оформление путевого листа	62,51 руб. за оформление одного путевого листа
Проведение предрейсового (послерейсового) медицинского осмотра	54,21 руб. за 1 осмотр
Проведение предрейсового (послерейсового) технического осмотра транспортных средств	79,73 руб. за 1 осмотр
Заказные перевозки, выполняемые автобусами большого класса длиной от 10 до 16 метров включительно	2 083,33 руб. за один час работы
Заказные перевозки, выполняемые автобусами среднего класса длиной от 7,5 до 10 метров включительно	1 250,00 руб. за один час работы
Заказные перевозки, выполняемые автобусами малого класса длиной от 5 до 7,5 метров включительно	1 083,33 руб. за один час работы
Предоставление парковочных мест на открытой площадке предприятия	43,25 руб. за 1 кв. м в месяц
Предоставление парковочных мест в отапливаемом стояночном помещении предприятия	111,21 руб. за 1 кв. м в месяц
Размер возмещения эксплуатационных затрат в административном корпусе для помещений без подключения к индивидуальным приборам учета электроэнергии	234, 52 руб. за 1 кв. м. в месяц
Размер возмещения эксплуатационных затрат в административном корпусе для помещений с подключением к индивидуальным приборам учета электроэнергии	224,95 руб. за 1 кв. м. в месяц
Размер возмещения эксплуатационных затрат в производственном корпусе (гараж) для помещений без подключения к индивидуальным приборам учета электроэнергии	80,83 руб. за 1 кв. м. в месяц
Размер возмещения эксплуатационных затрат в производственном корпусе (гараж)	71,18 руб. за 1 кв. м. в месяц

для помещений с подключением к индивидуальным приборам учета электроэнергии	
---	--

Генеральный директор АО «КПАТП № 5»



В.В. Леднев

"Утверждаю"
Генеральный директор
АО "КПАТИ № 5"

В.В. Леднев

Калькуляция расходов на оформление путевого листа

№ п/п	Статьи расходов	Расходы на 1 час, руб.	Расходы на одну услугу, руб.	Расчеты
	Время, необходимое для выполнения услуги, мин.		10	
1.	Прямые расходы	199,13	33,20	сумма стр. (1.1:1.3)
1.1.	Фонд оплаты труда диспетчера	136,91	22,82	Приложение № 1
1.2.	Резерв отпусков; 11,2% (расчет №2)	15,33	2,56	стр.1.1. x 11,2%
1.3.	Отчисления от ФОТ; 30,8%	46,89	7,82	(стр.1.1 + стр.1.2) × 30,8%
2.	Косвенные расходы	63,38	10,56	сумма стр. (2.1 : 2.5)
2.1.	Фонд оплаты труда	37,76	6,29	Приложение № 5
2.2.	Резерв отпусков; 11,1% (расчет №2)	4,19	0,70	стр.2.1. x 11,1%
2.3.	Отчисления от ФОТ; 30,8%	12,92	2,15	(стр.2.1 + стр.2.2) × 30,8%
2.4.	Тепло-, электроэнергия (приложение №2)	0,37	0,06	0,37 ÷ 60 × 10
2.5.	Накладные расходы, расчет №3 (общехозяйственные - 3,2%)	8,14	1,36	(стр.1+стр.2.1 + стр.2.2 + стр.2.3 +стр.2.4) × 3,2%
3.	Итого расходов:	262,51	43,76	стр.1 + стр.2
4.	Рентабельность, 23,5%	61,69	10,28	стр.3 × 23,5%
5.	Итого расходов с учетом рентабельности:	324,20	54,04	стр.3 + стр.4
	Индексация	2017	58,15	
	Индексация	2018	62,51	

Главный экономист
И.А. Занбер

"Утверждаю"
Генеральный директор
АО "КПАТИ №

В.В. Леднев

**Калькуляция расходов на проведение предрейсового (послерейсового)
медицинского осмотра**

№ п/п	Статьи расходов	Расходы на 1 час, руб.	Расходы на одну услугу, руб.	Расчеты
	Время, необходимое для выполнения услуги, мин.		10	
1.	Прямые расходы	130,89	21,80	сумма стр. (1.1:1.6)
1.1.	Фонд оплаты труда медицинской сестры	88,10	14,68	Приложение №1
1.2.	Резерв отпусков; 11,2% (расчет №2)	9,87	1,64	стр.1.1. x 11,2%
1.3.	Отчисления от ФОТ; 30,8%	30,17	5,03	(стр.1.1 + стр. 1.2) × 30,8%
1.4.	Материальные расходы, приложение №2	2,35	0,39	$2,35 \div 60 \times 10$
1.5.	Затраты на электроэнергию, приложение №3	0,02	0,003	$0,02 \div 60 \times 10$
1.6.	Спецодежда, приложение №4	0,38	0,06	$0,38 \div 60 \times 10$
2.	Косвенные расходы	62,51	10,42	сумма стр. (2.1 : 2.5)
2.1.	Фонд оплаты труда	37,84	6,31	Расчет №1
2.2.	Резерв отпусков; 11,1% (расчет №2)	4,20	0,70	стр.2.1. x 11,1%
2.3.	Отчисления от ФОТ; 30,8%	12,95	2,16	(стр.2.1 + стр.2.2) × 30,8%
2.4.	Тепло,электроэнергия (приложение №5)	1,52	0,25	$1,52 \div 60 \times 10$
2.5.	Накладные расходы, расчет №3 (общехозяйственные - 3,2%)	6,00	1,00	(стр.1 + стр.2.1 + стр.2.2 + стр.2.3 + стр.2.4) × 3,2%
3.	Итого расходов:	193,40	32,22	стр.1 + стр.2
4.	Рентабельность, 45,5%	88,00	14,65	стр.3 × 45,5%
5.	Итого расходов с учетом рентабельности:	281,40	46,87	стр.3 + стр.4
	Индексация	2017	50,43	
	Индексация	2018	54,21	

Главный экономист
И.А. Занбер

"Утверждаю"
Генеральный директор
АО "КПАТН №5"

В.В. Леднев

Калькуляция расходов на проведение предрейсового (послерейсового) технического осмотра транспортных средств

№ п/п	Статьи расходов	Расходы на 1 час, руб.	Расходы на одну услугу, руб.	Расчеты
	Время, необходимое для выполнения услуги, мин.		10	
1.	Прямые расходы	219,45	36,58	сумма стр. (1.1:1.5)
1.1.	Фонд оплаты труда контролера технического состояния транспортных средств, <i>приложение №1</i>	149,21	24,87	$149,21 \div 60 \times 10$
1.2.	Резерв отпусков; 11,2% (<i>расчет №2</i>)	16,71	2,79	стр.1.1. $\times$ 11,2%
1.3.	Отчисления от ФОТ; 30,8%	51,10	8,52	(стр.1.1 + стр. 1.2) $\times$ 30,8%
1.4.	Материальные расходы, <i>приложение №2</i>	0,38	0,06	$0,38 \div 60 \times 10$
1.5.	Расходы на обеспечение работника комплектом спец.одежды, <i>приложение №3</i>	2,05	0,34	$2,05 \div 60 \times 11$
2.	Косвенные расходы	63,80	10,63	сумма стр. (2.1 : 2.5)
2.1.	ФОТ, <i>приложение №7</i>	37,73	6,29	$37,73 \div 60 \times 10$
2.2.	Резерв отпусков; 11,1% (<i>расчет №2</i>)	4,19	0,70	стр.2.1. $\times$ 11,1%
2.3.	Отчисления от ФОТ; 30,8%	12,91	2,15	(стр.2.1 + стр.2.2) $\times$ 30,8%
2.4.	Тепло,электроэнергия (<i>приложение №4</i>)	0,19	0,03	$0,19 \div 60 \times 10$
2.5.	Накладные расходы, <i>расчет №3</i> (общехозяйственные-3,2%)	8,78	1,46	(стр.1+ стр.2.1 + стр.2.2 + стр.2.3 + стр.2.4) $\times$ 3,2%
3.	Итого расходов:	283,25	47,21	стр.1 + стр.2
4.	Рентабельность, 46%	130,30	21,72	стр.3 $\times$ 46%
5.	Итого расходов с учетом рентабельности:	413,55	68,93	стр.3 + стр.4
	Индексация	2017	74,17	
	Индексация	2018	79,73	

Главный экономист
И.А. Занбер

Калькуляция тарифа на перевозки пассажиров по заказу

АО "КПАТП № 5"

№	Показатели	Значение				Примечание
		Марка автобуса				
		МАЗ-103476	МАЗ-103076	ПАЗ-4234	ГАЗ-32213	
1		Расчетные расходы на 1 км пробега согласно Методике				
1.1	Зарплатоёмкость	34,37	34,37	33,10	33,10	Сводная таблица по Методике
1.2	Материалоёмкость	37,34	37,34	20,16	13,11	Сводная таблица по Методике
1.3	Амортизация	20,22	20,22	7,20	5,37	Сводная таблица по Методике
	Прибыль	7,71	7,71	2,04	2,12	
1.4	Расчетные расходы на перевозки	99,64	99,64	62,50	53,70	гр.1.1. + гр.1.2 + гр.1.3.
Расчет тарифа на "заказные" перевозки						
2	Средние расходы на 1 км пробега	99,64		62,50	53,70	Средняя арифметическая по маркам автобусов
3	Средняя скорость сообщения пассажирского транспорта	20,4		20,4	20,4	данные ЦДС
4	Себестоимость 1 часа перевозок	2032,68		1275,08	1095,40	гр. 2 x гр.3
8	Тариф с учетом НДС	2439,22		1530,10	1314,48	
	Тариф с учетом НДС	2500,00		1500,00	1300,00	

Генеральный директор

В.В. Леднев

Заместитель
генерального директора
по экономике и финансам

Е.И. Чупахина

Занбер И.А.
главный экономист

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО "КПАТП № 5"

В.В. Леднев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ
расходов на предоставление парковочного места на открытой площадке
АО "КПАТП № 5"

№ п/п	Исходные данные	Ед.изм.	Сумма за год, руб.	Сумма в расчете на 1 кв.м. за месяц	Расчеты
	Общая площадь территории	кв.м.	34 355,0		
	Площадь стоянки	кв.м.	946,0		
1.	Прямые расходы всего,	руб.	166 891,34	14,71	сумма стр. (1.1 : 1.4)
	в том числе:				
1.1.	Фонд оплаты труда	руб.	71 822,04	6,33	Приложение № 1
1.2.	Резерв отпусков	руб.	8 475,00	0,75	Расчет № 2 стр.1.1. x 11,8%
1.3.	Отчисления во внебюджетные фонды	руб.	24 731,49	2,18	(стр.1.1 + стр.1.2) × 30,8%
1.4.	Материальные расходы	руб.	61 862,81	5,45	Приложение № 2
2.	Косвенные расходы всего,	руб.	4 708 732,25	11,44	сумма стр. (2.1 : 2.7)
	в том числе:				
2.1.	Фонд оплаты труда	руб.	418 493,32	1,02	Приложение № 3
2.2.	Резерв отпусков	руб.	49 382,21	0,12	Расчет № 2 стр.2.1. x 11,8%
2.3.	Отчисления во внебюджетные фонды	руб.	144 105,66	0,35	(стр.2.1 + стр.2.2) × 30,8%
2.4.	Электроэнергия	руб.	1 762 485,13	4,28	Расчет № 3
2.5.	Аренда земли	руб.	1 078 607,40	2,62	89 883,95 руб. x 12 мес.
2.6.	Охрана	руб.	1 099 902,88	2,67	Приложение № 4
2.7.	Прочие общехозяйственные, 3,3%	руб.	155 755,64	0,38	Приложение № 5
3.	Итого	руб.	4 875 623,59	26,15	стр.1 + стр.2
4.	Рентабельность	руб.	3 188 657,83	17,10	стр.3 × 65,4%
5.	Всего		8 064 281,42	43,25	
6.	Стоимость услуг за 1кв.м без НДС		43,25		

Наименование	Площадь для хранения, с учетом площади прохода, проезда, кв.м.	Тариф без НДС, руб./кв.м. в месяц	Тариф без НДС за предоставление неотапливаемого парковочного места, руб./месяц
Автомобили большого класса	78	43,25	3373,50
Автомобили среднего класса	61	43,25	2638,25
Автомобили малого класса	43	43,25	1859,75

Главный экономист
И.А. Занбер

АО "КПАТП № 5"

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

В.В. Леднев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

на предоставление парковочного места для стоянки автомобиля в отапливаемом стояночном помещении АО "КПАТП № 5"

за 1 кв.м. в месяц с 1 января 2025 года

п/п	Исходные данные	Ед.изм.	Сумма в год,руб.	на 1 кв.м. в мес.
	Общая площадь помещений АО "КПАТП № 5"	кв.м.	20 699,5	
	Площадь стояночного бокса	кв.м.	9 882,4	
1.	Прямые затраты, в том числе:	руб.	3 593 928,3	30,31
1.1.	Фонд оплаты труда	руб.	905 164,8	7,63
1.2.	Внебюджетные взносы с ФОТ, 30,8%	руб.	278 790,8	2,35
1.3.	Амортизация	руб.	2 338 554,7	19,72
1.4.	Налог на имущество 2,2%	руб.	71 418,0	0,60
2.	Косвенные затраты, в том числе:	руб.	13 720 993,7	55,24
2.1.	Фонд оплаты труда	руб.	309 283,6	1,25
2.2.	Внебюджетные взносы с ФОТ, 30,8%	руб.	95 259,3	0,38
2.3.	Электроэнергия	руб.	2 510 700,0	10,11
2.4.	Теплоэнергия	руб.	2 386 800,0	9,61
2.5.	Подача воды, водоотведение	руб.	226 617,4	0,91
2.6.	Амортизация	руб.	4 365 920,2	17,58
2.7.	Налог на имущество 2,2%	руб.	198 078,5	0,80
2.8.	Аренда земли	руб.	1 037 122,44	4,18
2.9.	Охрана	руб.	2 136 000,0	8,60
2.10.	Прочие общехозяйственные, 2,7%	руб.	455 212,17	1,83
3.	Итого	руб.	17 314 922,0	85,54
4.	Рентабельность 30%	руб.	5 194 476,6	25,66
5.	Всего		22 509 398,6	111,21
6.	Стоимость услуг за 1 кв.м без НДС		111,21	

Наименование	площадь для хранения, с учетом площади прохода, проезда, кв.м.	тариф без НДС, руб./кв.м. в месяц	тариф без НДС за предоставление парковочного места, руб./месяц
Автомобили большого класса	78	111,21	8674,38
Автомобили среднего класса	61	111,21	6783,81
Автомобили малого класса	43	111,21	4782,03

Главный экономист



И.А. Занбер

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО "КПАТН № 5"

В.В. Леднев

РАСЧЕТ
размера возмещения эксплуатационных затрат
за 1 кв.м. административно-бытового корпуса (ул. Калинина, 84, 000000094) за месяц
без подключения к индивидуальным приборам учета электроэнергии

№ п/п	Исходные данные	Ед.изм.	Сумма в год	за 1 кв.м. в мес.	
1	Общая площадь помещений АО "КПАТН № 5"	кв.м.	20 390,6		
2	Площадь АБК (количество этажей - 4)	кв.м.	2 953,8		
3.	Прямые затраты всего,	руб.	2 251 970,05	63,53	(3.1. + 3.2. + 3.3. + 3.4.)
	в том числе:				
3.1.	Фонд оплаты труда	руб.	1 523 616,00	42,98	Приложение № 1 1 523 616,00 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 2
3.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	526 055,85	14,84	(стр. 3.1 + стр. 3.3) x 30,8 %
3.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	184 357,54	5,20	3.1. x 12,1 %
3.4.	Налог на имущество, 2,2 %	руб.	17 940,66	0,51	Приложение № 2
4.	Косвенные затраты, в том числе:	руб.	10 593 093,46	131,90	(4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8. + 4.9. + 4.10.)
4.1.	Фонд оплаты труда	руб.	1 095 423,70	30,90	Приложение № 3 1 095 423,70 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 2
4.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	378 214,75	10,67	(стр. 4.1 + стр. 4.3) x 30,8 %
4.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	132 546,27	3,74	4.1 x 12,1 %
4.4.	Электроэнергия	руб.	1 879 217,72	7,68	Приложение № 4
4.5.	Теплоэнергия	руб.	3 049 434,93	12,46	Приложение № 4
4.6.	Подача воды, водоотведение	руб.	858 374,43	3,51	Приложение № 4
4.7.	Налог на имущество, 2,2 %	руб.	118 401,41	0,48	Приложение № 2
4.8.	Аренда земли	руб.	508 837,08	1,23	42 403,09 руб. x 12 мес. 508 837,08 руб. ÷ 12 мес. ÷ 34 355 кв.м
4.9.	Охрана	руб.	2 102 400,00	59,31	Приложение № 5 2 102 400,00 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 1
4.10.	Прочие общехозяйственные, 3,8 %	руб.	470 243,17	1,92	(стр. 3 + 4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8.) x 3,8 % (Приложение № 6) 470 243,17 руб. ÷ стр. 1 ÷ 12 мес.
5.	Итого	руб.	12 845 063,51	195,43	стр. 3 + стр. 4
6.	Непредвиденные расходы, 20 %	руб.	2 569 012,70	39,09	стр. 5 x 20 %
7.	Всего	руб.	15 414 076,22	234,52	стр. 5 + стр. 6

Главный экономист



И.А. Занбер

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО "КПАТП № 5"

В.В. Леднев

РАСЧЕТ
размера возмещения эксплуатационных затрат
за 1 кв.м. административно-бытового корпуса (ул. Калинина, 84, 000000094) за месяц
с подключением к индивидуальным приборам учета электроэнергии

№ п/п	Исходные данные	Ед.изм.	Сумма в год	за 1 кв.м. в мес.	
1	Общая площадь помещений АО "КПАТП № 5"	кв.м.	20 390,6		
2	Площадь АБК (количество этажей - 4)	кв.м.	2 953,8		
3.	Прямые затраты всего,	руб.	2 251 970,05	63,53	(3.1. + 3.2. + 3.3. + 3.4.)
	в том числе:				
3.1.	Фонд оплаты труда	руб.	1 523 616,00	42,98	Приложение № 1 1 523 616,00 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 2
3.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	526 055,85	14,84	(стр. 3.1 + стр. 3.3) x 30,8 %
3.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	184 357,54	5,20	стр. 3.1. x 12,1 %
3.4.	Налог на имущество, 2,2 %	руб.	17 940,66	0,51	Приложение № 2
4.	Косвенные затраты, в том числе:	руб.	8 642 465,47	123,93	(4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8. + 4.9.)
4.1.	Фонд оплаты труда	руб.	1 095 423,70	30,90	Приложение № 3 1 095 423,70 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр.2
4.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	378 214,75	10,67	(стр. 4.1 + стр. 4.3) x 30,8 %
4.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	132 546,27	3,74	стр. 4.1 x 12,1 %
4.4.	Теплоэнергия	руб.	3 049 434,93	12,46	Приложение № 4
4.5.	Подача воды, водоотведение	руб.	858 374,43	3,51	Приложение № 4
4.6.	Налог на имущество, 2,2 %	руб.	118 401,41	0,48	Приложение № 2
4.7.	Аренда земли	руб.	508 837,08	1,23	42 403,09 руб. x 12 мес. 508 837,08 руб. ÷ 12 мес. ÷ 34 355 кв.м.
4.8.	Охрана	руб.	2 102 400,00	59,31	Приложение № 5 2 102 400,00 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 2
4.9.	Прочие общехозяйственные, 3,8 %	руб.	398 832,90	1,63	(стр. 3 + 4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8.) x 3,8 % (Приложение № 6) 398 832,90 руб. ÷ стр. 1 ÷ 12 мес.
5.	Итого	руб.	10 894 435,52	187,46	стр. 3 + стр. 4
6.	Непредвиденные расходы, 20 %	руб.	2 178 887,10	37,49	стр. 5 x 20 %
7.	Всего	руб.	13 073 322,62	224,95	стр. 5 + стр. 6

Главный экономист



И.А. Занбер

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
АО "КПАТП № 5"

В.В. Леднев

РАСЧЕТ

размера возмещения эксплуатационных затрат
за 1 кв.м. производственного корпуса (ул. Калинина, 84, стр. 6, 0000000097) за месяц
без подключения к индивидуальным приборам учета электроэнергии

№ п/п	Исходные данные	Ед.изм.	Сумма в год	за 1 кв.м. в мес.	
1	Общая площадь помещений АО "КПАТП № 5"	кв.м.	20 390,6		
2	Площадь производственного корпуса	кв.м.	16 290,4		
3.	Прямые затраты всего,	руб.	4 467 606,67	22,85	(3.1. + 3.2. + 3.3. + 3.4.)
	в том числе:				
3.1.	Фонд оплаты труда	руб.	2 979 444,00	15,24	Приложение № 1 2 979 444,00 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр.2
3.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	1 028 706,67	5,26	стр. (3.1. + 3.3.) x 30,8 %
3.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	360 512,72	1,84	3.1. x 12,1 %
3.4.	Налог на имущество 2,2 %		98 943,28	0,51	Приложение № 2
4.	Косвенные затраты, в том числе:	руб.	10 563 876,96	44,51	(4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8. + 4.9. + 4.10.)
4.1.	Фонд оплаты труда	руб.	1 076 152,85	5,51	Приложение № 3 1 076 152,85 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 2
4.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	371 561,14	1,90	стр. (4.1 + 4.3) x 30,8 %
4.3.	Резерв отпусков, 12,1%	руб.	130 214,49	0,67	4.1 x 12,1 %
4.4.	Электроэнергия	руб.	1 879 217,72	7,68	Приложение № 4
4.5.	Теплоэнергия	руб.	3 049 434,93	12,46	Приложение № 4
4.6.	Подача воды, водоотведение	руб.	858 374,43	3,51	Приложение № 4
4.7.	Налог на имущество, 2,2 %	руб.	37 398,79	0,15	Приложение № 2
4.8.	Аренда земли	руб.	508 837,08	1,23	42 403,09 руб. x 12 мес. 508 837,08 руб. ÷ 12 мес. ÷ 34 355 кв.м
4.9.	Охрана	руб.	2 102 400,00	8,59	Приложение № 5 2 102 400,00 руб. ÷ стр. 1 ÷ 12 мес.
4.10.	Прочие общехозяйственные, 3,8 %	руб.	550 285,53	2,81	(стр. 3 + 4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8. + 4.9.) x 3,8 % (Приложение № 6) 550 285,53 руб. ÷ стр. 2 ÷ 12 мес.
5.	Итого	руб.	15 031 483,63	67,36	стр. 3 + стр. 4
6.	Непредвиденные расходы, 20 %	руб.	3 006 296,73	13,47	стр. 5 x 20 %
7.	Всего	руб.	18 037 780,35	80,83	стр. 5 + стр. 6

Главный экономист



И.А. Занбер

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО "КПАТП №5"

В.В. Леднев

РАСЧЕТ

размера возмещения эксплуатационных затрат
за 1 кв.м. производственного корпуса (ул. Калинина, 84, стр. 6, 000000097) за месяц
с подключением к индивидуальным приборам учета электроэнергии

№ п/п	Исходные данные	Ед.изм.	Сумма в год	за 1 кв.м. в мес.	
1	Общая площадь помещений АО "КПАТП №5"	кв.м.	20 390,6		
2	Площадь производственного корпуса	кв.м.	16 290,4		
3.	Прямые затраты всего,	руб.	4 467 606,67	22,85	(3.1. + 3.2. + 3.3. + 3.4.)
	в том числе:				
3.1.	Фонд оплаты труда	руб.	2 979 444,00	15,24	Приложение № 1 2 979 444,00 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр. 2
3.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	1 028 706,67	5,26	стр. (3.1 + 3.3) x 30,8 %
3.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	360 512,72	1,84	3.1. x 12,1 %
3.4.	Налог на имущество, 2,2 %	руб.	98 943,28	0,51	Приложение № 2
4.	Косвенные затраты, в том числе:	руб.	8 613 248,97	36,47	(4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8. + 4.9.)
4.1.	Фонд оплаты труда	руб.	1 076 152,85	5,51	Приложение № 3 1 076 152,85 руб. ÷ 12 мес. ÷ стр.2
4.2.	Отчисления в социальный фонд с ФОТ, 30,8 %	руб.	371 561,14	1,90	стр. (4.1. + 4.3.) x 30,8 %
4.3.	Резерв отпусков, 12,1 %	руб.	130 214,49	0,67	стр. 4.1 x 12,1 %
4.4.	Теплоэнергия	руб.	3 049 434,93	12,46	Приложение № 4
4.5.	Подача воды, водоотведение	руб.	858 374,43	3,51	Приложение № 4
4.6.	Налог на имущество, 2,2%	руб.	37 398,79	0,15	Приложение № 2
4.7.	Аренда земли	руб.	508 837,08	1,23	42 403,09 руб. x 12 мес. 508 837,08 руб. ÷ 12 мес. ÷ 34 355 кв.м
4.8.	Охрана	руб.	2 102 400,00	8,59	Приложение № 5 2 102 400,00 руб. ÷ стр. 1 ÷ 12 мес.
4.9.	Прочие общехозяйственные, 3,8 %	руб.	478 875,25	2,45	(стр. 3 + 4.1. + 4.2. + 4.3. + 4.4. + 4.5. + 4.6. + 4.7. + 4.8.) x 3,8 % (Приложение № 6) 478 875,25 руб. ÷ стр.1 ÷ 12 мес.
5.	Итого	руб.	13 080 855,64	59,32	стр. 3 + стр. 4
6.	Непредвиденные расходы, 20 %	руб.	2 616 171,13	11,86	стр. 5 x 20 %
7.	Всего	руб.	15 697 026,77	71,18	стр. 5 + стр. 6

Главный экономист



И.А. Занбер